



| CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS 096-2019 | |
|--|--|
| FECHA DE SUSCRIPCION: | OCTUBRE 01 DE 2019 |
| OBJETO: | PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA ACTUALIZACIÓN DEL PORTAL WEB INSTITUCIONAL DE LA ESP Y RENOVACION DEL SERVICIO DE HOSTING; ASI COMO LAS LABORES DE ACOMPAÑAMIENTO Y SOPORTE TECNICO QUE ESTAS REQUIERAN. |
| CONTRATISTA: | YOYNNER ROBLES ROBLES |
| IDENTIFICACION: | 91.516.269 DE BUCARAMANGA |
| VALOR INICIAL: | UN MILLON CUATROCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS M/CTE. (\$1.450.000) |
| PLAZO INICIAL: | QUINCE (15) DIAS |
| SUPERVISOR ADMITIVO.: | SECRETARIA GENERAL |
| ANTICIPO: | N/A |
| MUNICIPIO: | LEBRIJA, SANTANDER |

Entre los suscritos a saber, de una parte Dra. **FULVIA SANTAMARIA ACOSTA**, mayor de edad, vecina de esta ciudad, domiciliado en el Municipio de Lebrija, e identificado con la cedula de ciudadanía número 63.492.337 expedida en Bucaramanga, quien obra en nombre y representación legal de la **EMPRESA DE SERVICIOS PUBLICOS DOMICILIARIOS DE LEBRIJA E.S.P**, NIT 800.137.201-5 en su calidad de GERENTE GENERAL, nombrada mediante Decreto No. 055, y acta de posesión No. 014 de julio 9 de 2018, con facultades para contratar y quien para los efectos de este contrato se denominará **LA EMPRESA**; y de otra parte el señor **YOYNNER ROBLES ROBLES** identificado con cédula de ciudadanía número 91.516.269 DE BUCARAMANGA, quien para los efectos de este contrato se denominará **EL CONTRATISTA** hemos convenido celebrar el presente contrato de prestación de servicios, previas las siguientes declaraciones y consideraciones: **1.)** Que la **EMPRESA DE SERVICIOS PUBLICOS DOMICILIARIOS DE LEBRIJA E.S.P**, es una Empresa Industrial y Comercial de Estado del nivel municipal, con presupuesto propio y autonomía administrativa que se rige por sus propios estatutos y lo dispuesto en la ley 142 de 1994 de servicios públicos domiciliarios; con domicilio en el municipio de Lebrija. **2.)** Que el **CONTRATISTA** manifiesta expresamente bajo la gravedad del juramento que no concurre en él ningún tipo de inhabilidad o incompatibilidad legal contempladas en la Ley 142 de 1994, y demás normas concordantes, que le inhiba su capacidad para contraer las obligaciones de este contrato o le impidan ejecutarlo conforme aparece en el texto del mismo. **3.)** Que el presente pacto, por celebrarse con una Empresa Industrial y Comercial del Estado del nivel municipal sometida al régimen de los servicios públicos domiciliarios se regirá por las normas del derecho privado y se atenderá a lo establecido en el Manual de Contratación de la Empresa (Acuerdo No. 002 de febrero 10 de 2015). **4.)** Que por tratarse de un contrato que no supera la cuantía autorizada para contratar directamente se ha dispuesto la celebración del presente contrato. En consideración a lo anterior, las partes arriba enunciadas han decidido celebrar este pacto que se regirá por las cláusulas que se consignan a continuación:

Qui-



CLÁUSULA PRIMERA.- OBJETO DEL CONTRATO: "PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA ACTUALIZACIÓN DEL PORTAL WEB INSTITUCIONAL DE LA ESP Y RENOVACION DEL SERVICIO DE HOSTING; ASI COMO LAS LABORES DE ACOMPAÑAMIENTO Y SOPORTE TECNICO QUE ESTAS REQUIERAN." **CLAUSULA SEGUNDA.- VALOR Y FORMA DE PAGO.** El presente contrato tendrá un valor de **UN MILLON CUATROCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS M/CTE. (\$1.450.000)** que pagará al contratista de la siguiente manera: Se realizara en UN único pago por valor **UN MILLON CUATROCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS M/CTE. (\$1.450.000)**, previa cumplimiento del objeto del contrato, y presentación de la conformidad expedida por la Secretaria General de la Empresa, al igual que el pago de aportes de seguridad social y aportes parafiscales de conformidad con el artículo 23 de la ley 1150 de 2007. **CLAUSULA TERCERA.- PLAZO.** El plazo de ejecución del presente contrato será de **QUINCE (15) DIAS**, contados a partir de la suscripción del acta de inicio, pero el servicio de hosting tendra vigencia de un (1) año, contado desde la msma fecha. **CLÁUSULA CUARTA.- OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA.- EL CONTRATISTA** se obliga a cumplir con las siguientes obligaciones: 1) Realizar la actualización del portal web institucional de la ESP de tal forma que exista organización y acceso a la información eficiente para que las aplicaciones respondan efectivamente a las necesidades de los usuarios. 2) Prestar asesoría, capacitación, mantenimiento y soporte técnico necesario referente al buen manejo y actualización de la información en el portal y los módulos de las bases de datos, permanente durante el plazo del contrato, por el medio que más facilite vía Internet o personal en alguna ocasión que se requiera. 3) Realizar el Mantenimiento del Site. 4) Establecer, configurar, asesorar, administrar y asegurar las medidas preventivas y correctivas necesarias para garantizar la disponibilidad y calidad del servicio pactadas para los servicios obtenidos. 5) Realizar los siguientes ajustes al portal web actual de Empulebrija: a. Módulo de Cabezotes: Con este módulo de cabezotes se implementará la posibilidad de elementos gráficos de principal impacto que se visualizan en la del sitio web. b. Módulo de accesos directos: Con el desarrollo de este módulo el administrador del sitio web podrá gestionar los diferentes enlaces que se tienen disponible debajo de los cabezotes del sitio web, contemplando la creación de un máximo de 8 enlaces directo de acceso directo con asignación de icono relacionado, título, descripción y url de enlace. c. Módulo de notificación principal. El desarrollo de este módulo está orientado a la posibilidad de habilitar una notificación importante para los visitantes del sitio web. La visualización de esta notificación será mediante una ventana modal al ingreso del sitio web, buscando la atención del usuario, Se podrá realizar la carga de una imagen de la notificación y un pequeño texto descriptivo del mensaje notificación. D. Reajuste de panel lateral del sitio web. Reorganizar el panel lateral del sitio web, para visualizar allí los accesos directos gestionados desde el módulo de accesos directos. E. Reajuste de menú: Realizar ajustes de diseño para reorganizar la visualización del menú principal buscando la posibilidad de crear más elementos y usar mayor espacio de la ventana general. 6) Modificar la plataforma LAMP, es decir con uso de lenguaje de programación PHP, basé datos MySQL, servidor web Apache y sistema operativo Linux. Todas las herramientas descritas son de uso libre, lo que suprime costos por licenciamiento de software. 7) Garantizar un código óptimo, limpio y eficiente. Se validará su comportamiento en el navegador Google Chrome. 8) Renovación de servicio de hosting por periodo de un año, Septiembre 2019 a Septiembre 2020. 9) Actualización de componentes generales del sitio web. 10) Soporte y acompañamiento por uso de sitio web y servicio de hosting 11) Las demás que le sean asignadas en virtud del objeto contractual. **CLAUSULA QUINTA.- OBLIGACIONES DEL CONTRATANTE:** La **EMPRESA DE SERVICIOS**

Devi



PUBLICOS DE LEBRIJA se obliga para con el contratista a: **1.)** Reconocer al contratista oportunamente las sumas de dinero pactadas en el presente contrato, de conformidad con lo pactado en la cláusula segunda. **2.)** Entregar al contratista la información necesaria, y poner a su disposición los equipos para la realización de los trabajos de mantenimiento. **3.)** Supervisar que EL CONTRATISTA cumpla con el objeto del contrato dentro del plazo y condiciones establecidas. **CLÁUSULA SEXTA: RESPONSABILIDAD DE EL CONTRATISTA:** El contratista responderá civil y penalmente por sus acciones y omisiones inherentes al desarrollo y ejecución del presente contrato, en los términos de la ley previstos para el efecto. **CLÁUSULA SEPTIMA: INDEMNIDAD:** El Contratista mantendrá indemne a LA EMPRESA contra todo reclamo, demandas contenciosas, civiles y contra reclamaciones laborales de cualquier índole, inherentes al desarrollo del presente contrato. Para hacer efectiva esta indemnización, la EMPRESA, notificará por escrito a EL CONTRATISTA de los detalles de cualquier siniestro, reclamo, demanda, pleito, acción legal, o cobranza de cualquier género o naturaleza, dentro de los diez (10) días siguientes de tener conocimiento de la existencia de los mismos, debiendo este acudir de manera inmediata a la sustitución, cubrimiento y aseguramiento de la EMPRESA, quien en todo momento se entenderá y tendrá indemne y ajeno a dichos eventos, los cuales constituyen única y exclusiva responsabilidad del contratista. **CLÁUSULA OCTAVA: SUSPENSIÓN DEL CONTRATO:** El plazo de ejecución solo podrá ser suspendido por circunstancias de fuerza mayor o caso fortuito comprobadas ante LA EMPRESA, mediante acta suscrita por las partes; vencido el término de la suspensión continuará corriendo el plazo constituido para la ejecución del contrato. **PARÁGRAFO.- FUERZA MAYOR Y CASO FORTUITO.-** EL CONTRATISTA quedará exento de toda responsabilidad por dilación u omisión en el cumplimiento de las obligaciones contractuales cuando dichos eventos ocurran por causa constitutiva de fuerza mayor o caso fortuito, debidamente comprobada, por fuera del control del CONTRATISTA y que no impliquen su falta o negligencia, de acuerdo con lo establecido por la ley. **CLÁUSULA NOVENA: CADUCIDAD:** LA EMPRESA podrá declarar la caducidad del contrato cuando ocurra algún hecho que constituya incumplimiento de las obligaciones a cargo de El Contratista, que afecte de manera grave y directa la ejecución del contrato y evidencie que puede conducir a su paralización. La declaratoria de caducidad debe estar contenida en un acto administrativo, debidamente motivado, con el cual se dará por terminado el contrato y se ordenará su liquidación en el estado en que se encuentre. La caducidad configura el siniestro de incumplimiento, y en tal virtud, la aplicación de la cláusula penal pecuniaria, y la exigibilidad de la garantía en lo concerniente al cumplimiento del contrato si la hubiere, sin perjuicio de la imposición y cobro de la multa a que hubiere lugar. Estos valores los podrá deducir LA ENTIDAD de los saldos pendientes de pago a favor de El Contratista. **CLÁUSULA DÉCIMA: MODIFICACIÓN TERMINACIÓN E INTERPRETACIÓN UNILATERAL DEL CONTRATO:** El Contratista acepta expresamente los principios contenidos en los Artículos 15, 16 y 17 de la Ley 80 de 1993, sobre terminación, modificación e interpretación unilateral del contrato. **CLÁUSULA DÉCIMA PRIMERA: MULTAS: PENAL PECUNIARIA:** En caso de terminación unilateral o caducidad del contrato, El Contratista pagará a favor de LA EMPRESA, el diez (10%) por ciento del valor total del contrato, a título de indemnización, por los perjuicios causados, la cual se podrá hacer efectiva del saldo a favor del contratista, si lo hubiere, sin perjuicio de las demás acciones legales. **CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA: DE LAS OBLIGACIONES LABORALES:** La Empresa, por el presente contrato, no adquiere ninguna relación laboral con el contratista. **CLÁUSULA DECIMA TERCERA.- INDEMNIZACIONES.- EL CONTRATISTA** conviene y acepta indemnizar a **EMPRESA DE SERVICIOS PUBLICOS DOMICILIARIOS DE LEBRIJA E.S.P,** en

los siguientes casos: **a) POR ATRASO:** Se establece como condición de este pacto que conforme al plazo establecido, se consigne la aplicación de indemnizaciones por perjuicios diarias, sucesivas a favor del **CONTRATANTE** como un instrumento para obtener el resarcimiento anticipado de perjuicios por el retardo o la demora de **EL CONTRATISTA** de cumplir cualquiera de sus obligaciones, por un valor del uno por ciento (**1%**) del presupuesto oficial estimado y hasta un tope del diez por ciento (**10%**), suma que **EL CONTRATISTA** autoriza se descuente de cualquier saldo a favor que tenga. Previa a esa decisión de hacer efectiva la indemnización por perjuicios, **EL CONTRATANTE** requerirá las explicaciones del retardo o la mora y de no ser justificada, le comunicará, lo decidido al **CONTRATISTA** que podrá acudir a la jurisdicción ordinaria para obtener que se le releve de la responsabilidad contractual que dio origen al pago de la indemnización por perjuicios y en tal caso, se hará la devolución por el monto correspondiente sin intereses legales. **b.) POR PERJUICIOS:** Si se decide hacer la terminación por el incumplimiento o por la imposibilidad de cumplir con la prestación por parte de **EL CONTRATISTA**; **LA EMPRESA DE SERVICIOS PUBLICOS DOMICILIARIOS DE LEBRIJA E.S.P.**, cobrará a este, los perjuicios calculados en ésta cláusula, que dispone que se le reconozcan los perjuicios resultantes, cuyo cálculo anticipado total, se estima en un Veinte por ciento (**20%**) del valor del presupuesto oficial estimado. Esta indemnización se autoriza descontarla de las sumas que se hayan retenido a **EL CONTRATISTA** o de los valores pendientes de pago. **PARÁGRAFO.- MÉRITO EJECUTIVO.-** Las partes convienen en reconocer mérito ejecutivo a la cláusula y al documento que **EL CONTRATANTE** expida para dar efectividad a esta indemnización. **CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS CONTRACTUALES:** En el evento de presentarse controversias entre las partes, con motivo del presente contrato, se acudirá a los mecanismos de solución de controversias contractuales establecidos en el artículo 68 al 75 de la Ley 80 de 1993. **CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA: LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO.-** Vencido el Contrato o terminado por cualquier de las circunstancia establecidas en la Ley o en este instrumento, se procederá a su liquidación. **CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA: INCOMPATIBILIDADES E INHABILIDADES.-** El **CONTRATISTA** declara bajo juramento, el cual se entiende prestado con la aceptación del presente contrato, que no se halla incurso en ninguna de las causales de inhabilidad ni incompatibilidad previstas en la Ley 80/93, y las previstas en la ley 1150 de 2007 y demás normas concordantes. **CLÁUSULA DÉCIMA SEPTIMA: CESIÓN DEL CONTRATO:** El Contratista no podrá ceder sus derechos y deberes, emanados del presente contrato, en persona natural o jurídica, nacional o extranjera, sin el consentimiento previo y expreso de **LA ENTIDAD**; pudiendo éste reservarse las razones que tenga para negar la cesión. **CLAUSULA DECIMA OCTAVA.- SUJECION A LAS APROPIACIONES PRESUPUESTALES.-** La entrega de las sumas de dinero a que se obliga la empresa por el presente contrato de prestación de servicios, estarán sujetos a las respectivas apropiaciones presupuestales constituidas las cuales se imputaran con cargo al Presupuesto General de Rentas y Gastos de la presente vigencia fiscal, afectando los siguientes numerales: **SERVICIOS PROFESIONALES**, contemplado en el Certificado de Disponibilidad Presupuestal # 19C00108 de 26 de septiembre de 2019, que para tal fin expidió la oficina de tesorería de la entidad. **CLÁUSULA DÉCIMA NOVENA.- DOMICILIO Y NOTIFICACIONES.-** Para todos los efectos a que diere lugar este contrato las partes convienen como domicilio la ciudad de Lebrija Santander, las notificaciones que cualquiera de las partes desee hacer a la otra, deben formularse por escrito y cuando lo crean conveniente enviarse por correo especial a las siguientes direcciones: **EL CONTRATANTE** a la calle 11 No. 8-73 del Municipio de Lebrija Santander; **EL CONTRATISTA**, en la Calle 110 No. 21-32 Barrio Provenza.



CLAUSULA VIGESIMA.- PERFECCIONAMIENTO.- Este documento se entenderá perfeccionado con el acuerdo de voluntades entre las partes contratantes sobre objeto y contraprestaciones que se manifiesta con su firma. Para constancia de lo anterior, el presente contrato se firma en Lebrija Santander, a los un (01) días del mes de octubre de dos mil diecinueve (2019).

EL CONTRATANTE

EL CONTRATISTA


FULVIA SANTAMARIA ACOSTA
GERENTE GENERAL


YOYNNER ROBLES ROBLES
C.C. # 91.516.269 DE BUCARAMANGA

Proyecto y Revisó Jurídicamente: J.A.C.P