



CONTRATO DE COMPRAVENTA No. 106- 2020	
OBJETO:	COMPRAVENTA DE SEIS MIL (6000) CALENDARIOS DE ESCRITORIO IMPRESO FULL COLOR AMBAS CARAS COMO CAMPAÑA DE USO Y AHORRO EFICIENTE DEL AGUA POR PARTE DE LA ESPL
CONTRATISTA:	EVER ERNESTO ARIAS CIJANE C.C. # 13.511.864 DE BUCARAMANGA.
VALOR:	ONCE MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS MCTE. (\$11.350.000)
DURACION	QUINCE (15) DÍAS
LUGAR Y FECHA:	LEBRIJA, NOVIEMBRE 24 DE 2020

Entre los suscritos a saber, de una parte Dr. **LUIS FERNANDO MANOSALVA VARGAS**, mayor de edad, vecina de esta ciudad, domiciliado en el Municipio de Lebrija, e identificado con la cedula de ciudadanía número 91.498.362 expedida en Bucaramanga, quien obra en nombre y representación legal de la **EMPRESA DE SERVICIOS PUBLICOS DOMICILIARIOS DE LEBRIJA E.S.P**, NIT 800.137.201-5 en su calidad de GERENTE GENERAL, nombrada mediante Decreto No. 003, y acta de posesión No. 008 de enero 01 de 2020, con facultades para contratar y quien para los efectos de este contrato se denominará **LA EMPRESA**, y por otra parte el señor **ENVER ERNESTO ARIAS CIJANE**, también mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía **Nº.13.511.864** de Bucaramanga (Santander), propietario del establecimiento comercial denominado **ENVERARIAS CREATIVOS** debidamente inscrita en la cámara de comercio de Bucaramanga con matrícula No.13.511.864-7 del 01 de Diciembre de 2011 y quien en adelante se denominará el **CONTRATISTA** hemos convenido celebrar el presente contrato de suministro, previas las siguientes declaraciones y consideraciones: **1.)** Que la **EMPRESA DE SERVICIOS PUBLICOS DOMICILIARIOS DE LEBRIJA E.S.P**, es una Empresa Industrial y Comercial de Estado del nivel municipal, con presupuesto propio y autonomía administrativa que se rige por sus propios estatutos y lo dispuesto en la ley 142 de 1994 de servicios públicos domiciliarios; con domicilio en el municipio de Lebrija. **2.)** Que el **CONTRATISTA** manifiesta expresamente bajo la gravedad del juramento que no concurre en él ningún tipo de inhabilidad o incompatibilidad legal contempladas en la Ley 142 de 1994, y demás normas concordantes, que le inhiba su capacidad para contraer las obligaciones de este contrato o le impidan ejecutarlo conforme aparece en el texto del mismo. **3.)** Que el presente pacto, por celebrarse con una Empresa Industrial y Comercial del Estado del nivel municipal sometida al régimen de los servicios públicos domiciliarios se regirá por las normas del derecho privado y se atenderá a lo establecido en el Manual de Contratación de la Empresa (modificado y unificado en el Acuerdo No. 002 de febrero 10 de 2015). **4.)** Que por tratarse de un contrato que no supera la cuantía autorizada para contratar directamente se ha dispuesto la celebración del presente contrato. En consideración a lo anterior, las partes arriba enunciadas han decidido celebrar este pacto que se regirá por las cláusulas que se consignan a continuación: **CLÁUSULA PRIMERA.- OBJETO DEL CONTRATO. COMPRAVENTA DE SEIS MIL (6000) CALENDARIOS DE ESCRITORIO IMPRESO FULL COLOR AMBAS CARAS COMO CAMPAÑA DE USO Y AHORRO EFICIENTE DEL AGUA POR PARTE DE LA ESPL. CLÁUSULA SEGUNDA. – DURACIÓN:** El término de duración del presente contrato será de **QUINCE (15) DIAS**, contados a partir de la fecha de suscripción del acta de inicio debidamente suscrita por la supervisora del contrato, el Gerente de la Empresa y **EL CONTRATISTA. PARÁGRAFO: PLAZOS DE ENTREGA Y CANTIDAD SOLICITADA: EL CONTRATISTA VENDEDOR** entregará los bienes objeto del presente contrato en una sola entrega en las instalaciones de la empresa contratante, y tendrá las siguientes especificaciones técnicas:

ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	VALOR
1	Calendario de Escritorio Impreso Full color ambas caras 7 hojas internas en papel propalcote 200 grs, con base en papel propalcote 320 grs, anillado doble 00m tamaño 23x12 cms.	6000	\$13.350.000

CLÁUSULA TERCERA - VALOR Y FORMA DE PAGO: LA EMPRESA pagará al CONTRATISTA por los bienes objeto del presente contrato la suma de **ONCE MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA MIL**



PESOS MCTE. (\$11.350.000), El pago se efectuará de la siguiente forma: En un solo pago, dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la presentación de la factura y/o cuenta de cobro, donde quede claramente especificado la cantidad de suministros realizado en el respectivo periodo, previa certificación de cumplimiento, expedida por el supervisor del contrato; de citado pago se descontarán los valores correspondientes a retenciones, impuestos, etc., de conformidad con lo ordenado por la ley y cuando a ello hubiere lugar. **CLÁUSULA CUARTA - SUPERVISIÓN DEL CONTRATO.-** LA EMPRESA DE SERVICIOS PUBLICOS DOMICILIARIOS DE LEBRIJA E.S.P. ejercerá la supervisión administrativa del contrato a través de la Secretaria General de la Empresa, quien deberá certificar el cumplimiento del objeto contractual a entera satisfacción de la EMPRESA. **CLÁUSULA QUINTA - OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA.-** EL CONTRATISTA queda obligado para con la EMPRESA DE SERVICIOS PUBLICOS DOMICILIARIOS DE LEBRIJA E.S.P a lo siguiente: 1) Cumplir a cabalidad con el objeto contratado de acuerdo a los términos de referencia dispuestos por EMPULEBRIJA ESP. 2) Entregar a la entidad ESPL, los viene objeto de este contrato, en las cantidades, calidades, medidas, condiciones, características exactas y demás especificaciones establecidas en el contrato. 3) En caso de entregar los elementos en mal estado estos deberán cambiarse por las mismas cantidades, en un tiempo mínimo de dos (2) días. 4) Presentar factura de venta (Electrónica) detallando los bienes suministrados según el objeto contractual en pesos colombianos, incluyendo los impuestos. 5). El contratista se compromete en mantener vigente durante la ejecución del contrato los precios ofertados en la propuesta. Las demás que constan en la propuesta del contratista, y las que le señale el supervisor del contrato, inherentes al mismo y/o para su mejor cumplimiento. 6) Acreditar el pago de la seguridad social integral. 7) Estar afiliado al sistema de seguridad social integral de acuerdo a las normas legales vigentes. 8) Prestar a entera satisfacción el servicio. 9) Aceptar la supervisión por parte de la entidad. 10) Obrar con lealtad y buena fe en el desarrollo de este contrato, evitando dilaciones y entramientos que puedan presentarse. 11) Cancelar los gravámenes del orden departamental y municipal a que hubiese lugar. 12) Suscribir las actas a que haya lugar. 13) Hacer entrega de todos elementos requeridos en la oficina de dirección de la entidad. 12) Radicar las facturas de cobro por los bienes entregados y reajustes dentro de los plazos contrato. 13) Brindar garantía en la calidad de los bienes entregados. 14) Las demás que por naturaleza del servicio se deriven y las que se encuentran descritas en la propuesta presentada por el contratista. **CLÁUSULA SEXTA - OBLIGACIONES DE LA EMPRESA: OBLIGACIONES DEL CONTRATANTE.** La EMPRESA DE SERVICIOS PUBLICOS DE LEBRIJA se obliga para con el contratista a: 1.- Pagar al CONTRATISTA el valor de este contrato de conformidad con lo establecido en la CLÁUSULA TERCERA. 2.- Supervisar que EL CONTRATISTA VENDEDOR cumpla con el objeto del contrato dentro del plazo y condiciones establecidas. 3.- Suministrar la información requerida para la ejecución del contrato. **CLÁUSULA SEPTIMA- CADUCIDAD:** LA EMPRESA podrá declarar la caducidad del contrato cuando ocurra algún hecho que constituya incumplimiento de las obligaciones a cargo de El Contratista, que afecte de manera grave y directa la ejecución del contrato y evidencie que puede conducir a su paralización. La declaratoria de caducidad debe estar contenida en un acto administrativo, debidamente motivado, con el cual se dará por terminado el contrato y se ordenará su liquidación en el estado en que se encuentre. La caducidad configura el siniestro de incumplimiento, y en tal virtud, la aplicación de la cláusula penal pecuniaria, sin perjuicio de la imposición y cobro de la multa a que hubiere lugar. Estos valores los podrá deducir LA ENTIDAD de los saldos pendientes de pago a favor de El Contratista. **CLÁUSULA OCTAVA -MODIFICACIÓN TERMINACIÓN E INTERPRETACIÓN UNILATERAL DEL CONTRATO:** El Contratista acepta expresamente los principios contenidos en los Artículos 15, 16 y 17 de la Ley 80 de 1993, sobre terminación, modificación e interpretación unilateral del contrato. **CLÁUSULA NOVENA - MULTAS: PENAL PECUNIARIA:** En caso de terminación unilateral o caducidad del contrato, El Contratista pagará a favor de LA EMPRESA, el (20%) por ciento del valor total del contrato, a título de indemnización, por los perjuicios causados, la cual se podrá hacer efectiva del saldo a favor del contratista, si lo hubiere, sin perjuicio de las demás acciones legales. **CLÁUSULA DECIMA - INDEMNIDAD.-** Si por la actuación de EL CONTRATISTA o sus subordinados se generaren perjuicios u obligaciones valuables patrimonialmente en contra de la EMPRESA, el CONTRATISTA responderá por la totalidad del monto de los daños, reconocimientos e indemnizaciones a que haya lugar. Para hacer efectiva esta indemnización, la EMPRESA, notificará por escrito a EL CONTRATISTA de los detalles de cualquier siniestro, reclamo, demanda, pleito, acción legal, o cobranza de cualquier género o naturaleza, dentro de los diez (10) días siguientes de tener conocimiento de la existencia de los mismos, debiendo este acudir de manera inmediata a la sustitución, cubrimiento y aseguramiento de la EMPRESA, quien en todo momento se entenderá y tendrá indemne y ajeno a dichos eventos, los cuales constituyen única y exclusiva responsabilidad del contratista. **CLÁUSULA DECIMA PRIMERA - SUSPENSIÓN DEL**



CONTRATO.- El plazo de ejecución solo podrá ser suspendido por circunstancias de fuerza mayor o caso fortuito comprobadas ante LA EMPRESA, mediante acta suscrita por las partes; vencido el término de la suspensión continuará corriendo el plazo constituido para la ejecución del contrato.

PARÁGRAFO.- FUERZA MAYOR Y CASO FORTUITO.- EL CONTRATISTA quedará exento de toda responsabilidad por dilación u omisión en el cumplimiento de las obligaciones contractuales cuando dichos eventos ocurran por causa constitutiva de fuerza mayor o caso fortuito, debidamente comprobada, por fuera del control del CONTRATISTA y que no impliquen su falta o negligencia, de acuerdo con lo establecido por la ley. **CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA - SOLUCIÓN DE**

CONTROVERSIAS. Para la solución de las controversias que surjan, que sean susceptibles de transacción, las partes podrán celebrar contratos de transacción o adelantarán los trámites previstos en la ley sobre conciliación de conformidad con lo dispuesto por la ley 640 de 2001. **CLAUSULA**

DECIMA TERCERA - SUJECION A LAS APROPIACIONES PRESUPUESTALES.- La entrega de las sumas de dinero a que se obliga la Empresa por el presente contrato, estarán sujetos a las respectivas apropiaciones presupuestales constituidas, las cuales se imputaran con cargo al Presupuesto General de Rentas y Gastos de la presente vigencia fiscal, afectando las siguientes apropiaciones presupuestales **0.5.41.07.01.04 Programa de Ahorro y Uso Eficiente del Agua**, contempladas en los certificados de disponibilidad presupuestal # 20A00197 de 24 de Noviembre de 2020, que para tal fin expidió la oficina de tesorería de la empresa. **CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA - DOMICILIO Y**

NOTIFICACIONES.- Para todos los efectos a que diere lugar este contrato las partes convienen como domicilio la ciudad de Lebrija Santander, las notificaciones que cualquiera de las partes desee hacer a la otra, deben formularse por escrito y cuando lo crean conveniente enviarse por correo especial a las siguientes direcciones: EL CONTRATANTE a la calle 11 No. 8-73 del Municipio de Lebrija, EL CONTRATISTA, en la calle 41 No. 19 - 38 de la ciudad de Bucaramanga - Santander. **CLÁUSULA**

DÉCIMA QUINTA - PERFECCIONAMIENTO.- Este documento se entenderá perfeccionado con el acuerdo de voluntades entre las partes contratantes sobre objeto y contraprestaciones que se manifiesta con su firma.

Para constancia de lo anterior, el presente contrato se firma en Lebrija Santander, a los veinticuatro (24) días del mes de noviembre de 2020.

EL CONTRATANTE

EL CONTRATISTA

LUIS FERNANDO MANOSALVA VARGAS
Gerente General

ENVER ERNESTO ARIAS CIJANE
C.C./13.511.864 DE BUCARAMANGA
Contratista

Revisó: CARLOS EMILIO NORIEGA SUAREZ
Jurídica EMPULEBRJA

Proyectó: NELLY ANDREA RAMIREZ FIGUEROA
Secretaria General